SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Wymiana dźwigu osobowego oraz drzwi zewnętrznych z robotami towarzyszącymi, w budynku SP ZOZ MSWiA Centrum Rehabilitacji w Górznie.

1. Przedmiot i zakres Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót są wymagania dotyczące wykonania zamówienia: " Wymiana dźwigu osobowego oraz drzwi zewnętrznych z robotami towarzyszącymi w budynku SP ZOZ Ministerstwa Spraw Wewnętrznych Centrum Rehabilitacji w Górznie.

2. Zakres zastosowania Specyfikacji

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1, w szczególności: - demontaż istniejącego dźwigu oraz dostawa i montaż nowego dźwigu, wykonanie niezbędnych robót remontowo-budowlanych oraz uruchomienie, szkolenie i opracowanie dokumentacji powykonawczej. Demontaż drzwi zewnętrznych oraz montaż nowych wraz z wyprawkami tynkarsko malarskimi.

3. Zakres robót objętych Specyfikacją

3.1 Wymiana windy.

Roboty budowlane wykonane będą przez Wykonawcę, który dostarczy i zamontuje urządzenie dźwigowe. Firma demontująca i montująca dźwig powinna posiadać wysokiej klasy monterów, konserwatorów, oraz kadrę inżynierską , tak, aby każdy etap, od pierwszego kontaktu z budową do odbioru przez UDT i konserwację, cechował profesjonalizm. Winda powinna być nowoczesna o sprawdzonej technologii, która zapewnia bezawaryjność, komfort i bezpieczeństwo. Wykonawca musi przedstawić wyłącznie urządzenie posiadające certyfikaty i aprobaty Urzędu Dozoru Technicznego, Dokumentację Techniczną oraz inne niezbędne dokumenty i uzgodnienia wymagane przepisami, spełniające w Polsce Normy Europejskie.

Wyszczególnienie robót:

3.1.1.Prace demontażowe związane z wymianą dźwigu.

Dźwig osobowy -5 przystanków :

- demontaż zespołu napędowego
- demontaż tablicy sterowej wraz z osprzętem elektrycznym
- demontaż kabiny i ramy kabinowej
- demontaż przeciwwagi oraz lin nośnych i ogranicznika prędkości
- demontaż prowadnic oraz obciążników
- demontaż drzwi szybowych oraz instalacji elektrycznej dźwigu - transport i utylizację zdemontowanych podzespołów dźwigu.

3.1.2. Prace przygotowawcze – budowlane.

- Ewentualne rozkucie otworów drzwiowych do wymiarów umożliwiających osadzenie nowych drzwi szybowych
- wymiana instalacji oświetlenia w szybie

- doprowadzenie przewodu zasilającego z obecnej maszynowni do tablicy sterowej nowego dźwigu,
- doprowadzenie przewodu sterowego z centralki ppoż. do tablicy sterowej dźwigu,
- doprowadzenie i podłączenie przewodu telefonicznego, od centrali telefonicznej do maszynowni dźwigu
- wyprawki tynkarskie, malarskie i stolarskie wokół drzwi szybowych na każdej kondygnacji oraz po przejściach przewodów
- wyrównanie ścian w szybie oraz pomalowanie farbą emulsyjną
- wykonanie prac zgodnie z przedmiarem robót – izolacja podszybia.

3.1.3. Dostawa oraz montaż nowego kompletnego urządzenia dźwigowego.

3.1.4. Uruchomienie wraz z dokonaniem niezbędnych prób.

3.1.5. Wykonanie wymaganych przepisami pomiarów elektrycznych.

3.1.6. Odbiory i szkolenie:

- odbiór dźwigu przez UDT i rejestracja
- odbiór dźwigu przez inwestora i przekazanie do eksploatacji - przeszkolenie personelu w zakresie obsługi dźwigu

3.1.7. Dokumentacja:

- przekazanie kompletnej dokumentacji technicznej dźwigów po wymianie, wraz z niezbędnymi atestami na zamontowane urządzenia i użyte materiały oraz certyfikatami i deklaracjami zgodności najpóźniej w dniu przekazania dźwigów do eksploatacji

W związku z faktem, iż obiekt podczas wymiany windy będzie w trakcie użytkowania, należy na każdym etapie wykonywanych prac, zwracać uwagę na uciążliwości wywołane hałasem oraz wydobywającym się kurzem. W tym celu należy obszar otworów szybowych osłonić materiałem pochłaniającym kurz, a cały obszar oznakować. Prace należy prowadzić w godzinach uzgodnionych z inwestorem.

3.2 Wymiana 3 sztuk drzwi zewnętrznych, indywidualnych, drewnianych z robotami towarzyszącymi oraz 1szt. drzwi wewnętrznych na pełne PVC. Maksymalny współczynnik przenikania ciepła dla drzwi zewnętrznych K_{max}= 1,3 W/m^{2}K. Wygląd zewnętrzny zgodny z istniejącymi:

3.2.1 Drzwi do środkowej klatki schodowej na poziomie parteru.

3.2.2 Drzwi od strony frontowej, w poziomie piwnicy.

3.2.3 Drzwi zewnętrzne do przedsionka kuchni, przy rozdzielni NN.

3.3 Kurtyna powietrzna – montaż kurtyny powietrznej z wymiennikiem wodnym o mocy nominalnej min. 11kW. Długość szczeliny nawiewu min. 100cm, Maksymalny zasięg strumienia powietrza 4m. Kurtyna będzie zasilana z przewodów zasilających pobliski grzejnik.

4. Wymagania dotyczące instalowanego dźwigu:

- Norma krajowa PN-EN 81-1

Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów Część 1 : Dźwigi elektryczne

- Norma krajowa PN-EN 81-70

Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów, Dźwigi osobowe i towarowe specjalnego przeznaczenia. Część 70 : Dostęp do dźwigów dla osób, włączając osoby niepełnosprawne.

- Norma krajowa PN-EN 81-28

Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów. Dźwigi przeznaczone do transportu osób i towarów. Część 28 : System zdalnego alarmowania w dźwigach osobowych i towarowych.

- Norma krajowa PN-IEC 60364

Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

- Unijna Dyrektywa Dźwigowa 96/16/WE ustawę z 13 kwietnia 2007 r. o kompatybilności elektromagnetycznej (Dz U Nr 82 poz. 556)

5. W kosztorysie ofertowym należy uwzględnić :
- wszystkie prace i wymogi określone w punktach od 3.1. do 3.7 - wszystkie prace określone w przedmiarze robót - wszystkie prace pomocnicze konieczne podczas demontażu starych

elementów dźwigów i montażu dźwigu - prace budowlane i malarskie związane z montażem dźwigów - koszt materiału i prac niezbędnych do wykonania zabezpieczenia terenu budowy.

6. Charakterystyka techniczna montowanego dźwigu:

- wymiary istniejącego szybu wg załącznika do specyfikacji

- udźwig: 750 kg/10osób

- zasilanie: 400V

- napęd: elektryczny bezreduktorowy

- wysokość podnoszenia: 9 m

- wysokość nadszybia: min. 3500 mm

- głębokość podszybia: min.1100 mm

- maszynownia: w nadszybiu

- prędkość jazdy: 1,0 m/s

- ilość przystanków/dojść: 5/5

- kabina: przelotowa kątowo o wym. 1250 x 1400 x 2100, ściany wykonane ze stali nierdzewnej satyna, dach malowany proszkowo z zabudowanym oświetleniem jarzeniowym, podłoga wyłożona wykładziną anty-poślizgową(rondo), poręcz i cokoły przypodłogowe wykonane ze stali nierdzewnej, lustro na bocznej ścianie ½ h, panel sterowy wykonany ze stali nierdzewnej z podświetlanymi przyciskami z oznacze-niem Braille'a, alarmem, wyświetlaczem, oświetle-niem awaryjnym (2h), sygnalizacja przeciążenia kabiny systemem łączności alarmowej telefonia stacjonarna

- drzwi kabinowe: automatyczne, 2 panelowe teleskopowe o wym. 900x2000 mm z płynną regulacja otwierania i zamykania, stal nierdzewna

- drzwi szybowe: automatyczne, 2 panelowe teleskopowe o wym. 900x2000 mm, stal nierdzewna. Drzwi przystankowe na poziomie piwnicy(basen) powinny być w klasie odporności ogniowej EI-60

- sterowanie : mikroprocesorowe zbiorcze

- kasety wezwań; wykonane ze stali nierdzewnej szlifowanej, piętrowska-zywacz na przystanku podstawowym

7. Nazwa i kody wspólnego Słownika zamówień (CPV)
45313100 – 5 - Instalowanie wind
45311200 – 2 - Instalacje elektryczne
45421000-4 – stolarka budowlana

8. Przekazanie terenu budowy
Zamawiający w terminie określonym w Umowie przekaże Wykonawcy teren budowy.

9. Zabezpieczenie terenu budowy
Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, np.: wygrodzenie, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót i bezpieczeństwa użytkowników budynku.
Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się że jest włączony w cenę umowną.
Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za utrzymanie czystości i zabezpieczenia miejsca realizacji robót przed ingerencją obsługi i użytkowników czynnego obiektu w okresie realizacji umowy do odbioru końcowego robót.

10. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót i ochrona przeciwpożarowa
Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.
Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej, będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie realizacji robót, Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.
Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót lub przez personel Wykonawcy.

11. Dokumentacja powykonawcza
Dokumentacja powinna zawierać następujące elementy:
a) dokładny opis wszelkich instalacji związanych z montażem dźwigu w budynku,
b) szczegółowe specyfikacje zastosowanych materiałów i urządzeń,
c) rysunki powykonawcze instalacji dźwigu (komplet rzutów i schematów), przedstawiające rzeczywiste rozmieszczenia urządzeń,
d) certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, dopuszczenia, etc. wszystkich zastosowanych elementów dźwigu oraz materiałów wykończeniowych.
Należy zwrócić szczególną uwagę na to, aby w trakcie prac nie doszło do uszkodzenia ani zanieczyszczenia montowanych elementów dźwigu bądź jakichkolwiek fragmentów budynku.

12. Odbiór końcowy

Po wykonaniu prób przewidzianych dla dźwigu należy dokonać komisyjnego odbioru końcowego. W skład komisji wchodzi przedstawiciel inwestora oraz przedstawiciel Wykonawcy. Z odbioru powstaje protokół stwierdzający stan zastany przez komisję w trakcie odbioru. W trakcie odbioru Wykonawca przekaże Inwestorowi komplet dokumentacji powykonawczej wg pkt. 11. Wykonawca będzie musiał zapewnić po odbiorze obecność wykwalifikowanego technika, uczestniczącego w projekcie, w celu przeszkolenia firmy konserwującej, mającej obsługiwać sprzęt i urządzenia dźwigu.