

**SP ZOZ Ministerstwa Spraw Wewnętrznych  
Centrum Rehabilitacji w Górznie**

**GÓRZNO 63, 64-120 KRZEMIENIEWO**

tel. +48 65 536 12 00, fax + 48 65 536 94 52



**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SIWZ)**

**W SPRAWIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO  
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ POWYŻEJ 30.000 EURO I PONIŻEJ  
PROGÓW UNIJNYCH NA:**

**„Budowa instalacji fotowoltaicznej PV-mikroinstalacji oraz wymiana  
oświetlenia fluorescencyjnego i żarowego na oświetlenie typu LED”.**

.....  
zatwierdzam, dnia 11.07.2016 r.

**1. SP ZOZ Ministerstwa Spraw Wewnętrznych Centrum Rehabilitacji w Górznie, Górzno 63, 64-120 Krzemieniewo (powiat leszczyński), NIP 696-15-98-384, REGON 411049548, tel./fax +48 65 536 94 53, +48 65 536 94 52, adres strony internetowej: [www.rehabilitacjamsw.pl](http://www.rehabilitacjamsw.pl) zwany dalej "Zamawiającym", zaprasza do złożenia ofert w przetargu nieograniczonym na realizację zadania pn.: „**Budowa instalacji fotowoltaicznej PV - mikroinstalacji oraz wymiana oświetlenia fluorescencyjnego i żarowego na oświetlenie typu LED**”.**

Nazwa i kod dotyczący przedmiotu zamówienia określony we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

**45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych**

**45217300-5 Instalowanie elektrycznych urządzeń rozdzielczych**

**09331200-0 Słoneczne moduły fotowoltaiczne**

**45312310-3 Ochrona odgromowa**

**45223210-1 Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali**

**45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania**

## **2. Tryb udzielenia zamówienia.**

2.1. Do udzielenia przedmiotowego zamówienia zastosowanie ma ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm., zwana dalej ustawą Pzp.).

2.2. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

2.3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających w trybie art. 67 ust.1 pkt 6) ustawy Pzp, tj. udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy zamówień uzupełniających w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień oraz zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, w odniesieniu i na podstawie zamówienia podstawowego wykonanego na podstawie Specyfikacji Ogólnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, oferty Wykonawcy i podpisanej przez strony umowy o wykonanie zamówienia podstawowego.

### **3. Opis przedmiotu zamówienia:**

„Budowa instalacji fotowoltaicznej PV - mikroinstalacji oraz wymiana oświetlenia fluorescencyjnego i żarowego na oświetlenie typu LED”.

Przedmiotem zamówienia jest m.in. montaż instalacji paneli fotowoltaicznych na powierzchni dachowej budynku w systemie bezinwazyjnym, tj. bez naruszania ciągłości izolacji termicznej oraz przeciwwilgociowej połaci dachu. Zakres prac obejmuje kompleksowe wybudowanie mikroinstalacji fotowoltaicznej z możliwością przyłączenia systemu instalacji fotowoltaicznych do sieci energetycznej, w tym:

- dostarczenie i montaż instalacji fotowoltaicznej, urządzeń kontrolno-pomiarowych wymaganych przez ENEA Operator Sp z o.o., urządzeń zabezpieczających i odgromowych wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi, w tym z przygotowaniem miejsc montażu, uprzątnięciem i uporządkowaniem terenu po wykonanych pracach,
- dokonanie przez Wykonawcę wszelkich prób, sprawdzeń, pomiarów, badań, ekspertyz, regulacji i rozruchu wybudowanych systemów instalacji fotowoltaicznej,
- opracowanie i przekazanie instrukcji obsługi i eksploatacji urządzeń i instalacji w języku polskim oraz przeszkolenie dwóch pracowników Zamawiającego w zakresie bieżącej obsługi i eksploatacji instalacji fotowoltaicznej,
- wykonanie niezbędnej dokumentacji powykonawczej w tym uzgodnienia (wypełniony dziennik budowy, oświadczenia itp.) oraz zgłoszenie mikroinstalacji do odbioru przez operatora systemu ENEA Operator Sp z o.o. zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami (w tym zgodnej z Normą DIN EN 62466) i aktualnymi wytycznymi ENEA Operator Sp z o.o.),
- udzielenie rękojmi i gwarancji na przedmiot zamówienia.

Zainstalowane na dachu budynku panele fotowoltaiczne będą produkowały energię elektryczną do pokrycia bieżącego zapotrzebowania w energię elektryczną obiektów SP ZOZ Ministerstwa Spraw Wewnętrznych Centrum Rehabilitacji w Górznie.

Dokładny opis przedmiotu zamówienia zawierają:

- 3.1. Dokumentacja projektowa (*załącznik nr 7 do SIWZ*).
- 3.2. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (*załącznik nr 8 do SIWZ*).
- 3.3. Przedmiar robót (*załącznik nr 9 do SIWZ*).

W skład niezbędnej infrastruktury technicznej koniecznej do prawidłowego funkcjonowania instalacji fotowoltaicznych wchodzić będą:

- panele fotowoltaiczne, monokrystaliczne o mocy 290Wp,
- inwerter,
- konstrukcja montażowa dachowa (na dach płaski),
- rozdzielnia z wyłącznikami oraz zabezpieczeniami po stronie DC oraz AC zawierająca ochronę przeciwprzepięciową i odgromową (zgodnie z obowiązującymi przepisami),
- instalację odgromową (Wykonawca zamontuje instalację odgromową na dachu budynku oraz połączy ją z uziomem wraz z odbiorem technicznym),
- system monitoringu instalacji fotowoltaicznej (moduł komunikacyjny, mogący współpracować z projektowanymi falownikami, zawierający w swojej budowie wielofunkcyjny efektywny rejestrator danych - umożliwiający połączenie z siecią Internet, w której Zamawiający będzie mógł na bieżąco kontrolować produkcję oraz archiwizować dane z produkcji energii elektrycznej).

Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej z uwzględnieniem wytycznych w zakresie wymagań technicznych dla instalacji Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) oraz zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej SIWZ i w załącznikach do SIWZ.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami udostępnia się na stronie [www.bip.rehabilitacjamsw.pl](http://www.bip.rehabilitacjamsw.pl) od dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Na wniosek Wykonawcy, Zamawiający przekaze w terminie 5 dni SIWZ wraz z załącznikami. Wykonawca pokryje koszty jej druku oraz przekazania.

### **Uwaga!**

**Zamawiający żąda, aby prace związane z budową instalacji fotowoltaicznej PV - mikroinstalacji oraz wymianą oświetlenia fluorescencyjnego i żarowego na oświetlenie typu LED, na terenie Centrum Rehabilitacji w Górznie, wykonywane były przy zachowaniu normalnego funkcjonowania całego obiektu Centrum Rehabilitacji w Górznie.**

Zamawiający zezwala na odbycie wizji lokalnej przez Wykonawców, którzy zamierzają przystąpić do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Roboty budowlane należy prowadzić w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników (pacjentów) obiektu, przy zachowaniu m.in. przepisów bhp.

Termin wizji lokalnej należy uzgadniać telefonicznie z p. **Stanisławem Stillerem** – Kierownikiem Działu Administracyjno – Gospodarczego. (tel. **65 5361 208**). Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej wydane przez ww. osobę należy załączyć do oferty.

#### **4. Termin wykonania zamówienia.**

4.1. Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia **31 października 2016 r.**

4.2. W terminie, o którym mowa w pkt. 4.1. Wykonawca jest zobowiązany do:

a) wykonania przedmiotu umowy w całości, przeprowadzenia niezbędnych prób, pomiarów, sprawdzeń, odbiorów wewnętrznych, potwierdzonych przez inspektora nadzoru wyznaczonego przez Zamawiającego, pisemnym protokołem odbioru prac.

b) dokonania zgłoszenia i odbioru instalacji przez ENEA Operator Sp z o.o., potwierdzonej protokołem technicznego odbioru przez dostawcę energii elektrycznej (**termin odbioru przez ENEA Operator Sp z o.o. - 30 dni**)

#### **5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

5.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (w tym posiadają wpis do właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej).

5.2. Posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, a także dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym:

- osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji kierownika budowy określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290)

- lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia wiedzy i oddania do dyspozycji potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia, na okres wykonywania zamówienia.

5.3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

5.4. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Pzp.

5.5. Przedstawią ofertę cenową na „**Formularzu Ofertowym**” (*załącznik nr 1 do SIWZ*) oraz załączą dokumenty i oświadczenia wymagane postanowieniami poszczególnych punktów SIWZ.

## **6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

6.1. Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania. Wzór oświadczenia stanowi *załącznik nr 2 do SIWZ*.

6.2. Pełnomocnictwa dla osób nie będących właścicielami podmiotu gospodarczego lub członkami zarządu – w przypadku upoważnienia ich do reprezentowania Wykonawcy oraz podpisania oferty.

6.3. Wiedza i doświadczenie – Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał pięć zamówień których przedmiotem był montaż mikroinstalacji fotowoltaicznych, w tym co najmniej trzy zamówienia polegały na przyłączeniu źródła energii elektrycznej pochodzącej z instalacji fotowoltaicznej o mocy powyżej 20 kW do sieci elektroenergetycznej i załączy dowody potwierdzające, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej (np. kserokopia protokołów odbioru końcowego, referencje). Wykaz wykonanych robót stanowi *załącznik nr 3 do SIWZ*.

### **Uwaga 1:**

Przez instalację fotowoltaiczną Zamawiający rozumie co najmniej system składający się z paneli fotowoltaicznych, inwertera, systemu mocowania, zabezpieczeń i przewodów instalacji wewnętrznej, montowany na budynku, tarasie lub jako instalacja wolnostojąca. Za jedno zamówienie zamawiający rozumie wykonanie montażu mikroinstalacji fotowoltaicznych w ramach jednej umowy dla jednego zamawiającego, zakończone zgłoszeniem i odbiorem instalacji przez dostawcę energii u zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6.4. Jeżeli zgodnie z pkt 5.2 SIWZ wykonawca polega na zasobach innego podmiotu, zobowiązany jest do złożenia dokumentów dotyczących: zakresu dostępnych wykonawcy

zasobów innego podmiotu, sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia, charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem, zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

6.5. Aktualna umowa ubezpieczenia - ważna co najmniej 3 miesiące dłużej niż przewiduje umowa z Zamawiającym (polisa, dowód opłacenia składki ubezpieczeniowej, ogólne warunki ubezpieczenia) lub inne dokumenty potwierdzające, że wykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia na jeden wypadek i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia nie niższą niż 500.000,00 zł, co należy wiązać ze skutecznością powstania odpowiedzialności ubezpieczyciela z umowy ubezpieczenia w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, w całym okresie realizacji zamówienia.

6.6. „Formularz ofertowy” – wypełniony i podpisany przez wykonawcę – **załącznik nr 1 do SIWZ**.

6.7. Zaparafowany wzór umowy – **załącznik nr 4 do SIWZ**.

6.8. W zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej:

a) W zakresie robót budowlanych:

- jedną osobą z co najmniej 3 letnim doświadczeniem w randze kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, o których mowa w Rozdziale 2 art. 14 ust. 1 pkt 4) i 5) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 290) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiednich przepisów obowiązujących w kraju, z którego pochodzi dana osoba;
- jedną osobą posiadającą ważny certyfikat instalatorów OZE wystawiony przez Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego potwierdzający posiadanie kwalifikacji do instalowania systemów fotowoltaicznych.

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia – potencjał kadrowy, stanowi **załącznik nr 5 do SIWZ**. Ponadto, Wykonawca składa kopie dokumentów potwierdzających kwalifikacje osób wymienionych w **załączniku nr 5 do SIWZ**.

**6.9 Wykonawcy krajowi składają nadto** (poza dokumentami wskazanymi w pkt 6.1 – 6.8):

6.9.1 Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego **nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.

6.9.2 Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego **nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.

6.9.3 Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego **nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.

6.10 **Wykonawcy zagraniczni** składają zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 6.9.1, 6.9.2 i 6.9.3 – dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma miejsce zamieszkania lub siedzibę, potwierdzające, że:

- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione **nie wcześniej, niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert,
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione **nie wcześniej, niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.



6.10.1. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów wskazanych w pkt 6.10 Wykonawca zastępuje je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, odpowiednio kraju, miejsca zamieszkania lub siedziby, lub przed notariuszem.

### **6.11. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej**

6.11.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków zgodnie z zapisami niniejszej SIWZ.

6.11.2 Ponadto Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z Pełnomocnikiem.

6.11.3. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o zamówienie, których oferta zostanie wybrana przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowną umowę regulującą ich współpracę.

6.12. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz podmiotów, na zasobach których polega wykonawca, kopie dokumentów ich dotyczących poświadczane są odpowiednio przez te podmioty.

### **7. Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej.**

Do oferty należy dołączyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2015 r. poz. 184 ze zm.) albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej - zgodnie z *załącznikiem nr 6 do SIWZ*, pn. "Informacja dotycząca przynależności do grupy kapitałowej."

## **8. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo. Zastrzeżenie obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.**

8.1. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

- a) umowa o podwykonawstwo musi zawierać dokładne określenie zakresu prac podlegających podzleceniu,
- b) termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni,
- c) w umowie należy zastrzec, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z umowy podwykonawczej bez uprzedniej zgody Wykonawcy i Zamawiającego.

8.2. Szczegółowe wymogi dotyczące umowy o podwykonawstwo, zasady przedkładania Zamawiającemu projektów umów o podwykonawstwo, kopii zawartych umów o podwykonawstwo, projektów zmian tych umów i zawartych aneksów oraz uzyskiwania akceptacji Zamawiającego, a także zgłaszania przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu odnośnie przedłożonych dokumentów szczegółowo określają postanowienia wzoru umowy w sprawie zamówienia (wzór umowy stanowi *Załącznik nr 4 do SIWZ*).

8.3 Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

## **9. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

9.1. Wszelkie oświadczenia i zawiadomienia, wnioski lub informacje Zamawiający i Wykonawcy zobowiązani są przekazywać pisemnie, drogą elektroniczną lub za pomocą faksu.

Korespondencję do Zamawiającego należy kierować na adres:

**Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej  
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych Centrum Rehabilitacji w Górznie  
Górzno 63, 64-120 Krzemieniewo**

Zamawiający dopuszcza sposób komunikacji z Wykonawcami poprzez:

- faks: **+48 65 536 94 52**
- adres e-mail: **kontakt@rehabilitacjamsw.pl**

Jeżeli Zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia

oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

- 9.2. Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 9.3. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jeżeli wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęły do niego nie później niż na 6 dni przed terminem składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później, niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 9.4. Zamawiający prześle treść zapytań z wyjaśnieniami wszystkim wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści na stronie internetowej, na której udostępniona jest specyfikacja, bez ujawniania źródła zapytania.
- 9.5. W uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu do składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 9.6. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazał SIWZ oraz umieści ją na stronie internetowej.
- 9.7. Jeżeli zmiana treści SIWZ doprowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych. Zamawiający przedłuży wówczas termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeśli jest to konieczne, a także niezwłocznie po zamieszczeniu zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, zamieści informacje o zmianach w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej.
- 9.8. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuży czas składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz na stronie internetowej.

## **10. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest Pani **Maria Klimasz** – sprawy proceduralne tel. **65 5361 202** od poniedziałku do piątku od 8.30 do 14.00 i Pan **Stanisław Stiller** – Kierownik Działu Administracyjno - Gospodarczego, tel. **65 5361 208** od poniedziałku do piątku od 8.30 do 14.00.

## **11. Wymagania dotyczące wadium.**

11.1. Wykonawca wniesie wadium w wysokości **3.000,00** zł (słownie: trzy tysięcy złotych 00/100).

11.2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 359).

11.3. Wadium w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Gospodarstwa Krajowego Oddział w Poznaniu **nr 49 1130 1088 0001 3124 7820 0003** z dopiskiem na blankiecie przelewu jakiego postępowania dotyczy.

**Kserokopię dowodu przelewu należy dołączyć do oferty.**

11.4. Wadium w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia udzielonego przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości, należy wnieść poprzez złożenie oryginału dokumentu w siedzibie Zamawiającego. Kserokopię dokumentu należy dołączyć do oferty.

11.5. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie kwota wadium zostanie zaksięgowana na rachunku bankowym Zamawiającego.

## 12. Termin związania ofertą.

- 12.1. Wykonawca związany będzie złożoną ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 12.2. Wykonawca, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na **3 dni** przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż **60 dni**. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa powyżej, nie powoduje utraty wadium. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

## 13. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 13.1. Każdy Wykonawca przedstawi tylko jedną ofertę.
- 13.2. Ofertę należy sporządzić według wzoru stanowiącego *załącznik Nr 1 do SIWZ*.
- 13.3. Wraz z ofertą należy złożyć:
  - 13.3.1. wymagane przez Zamawiającego dokumenty, oświadczenia, zaświadczenia i pełnomocnictwa o ile takie zostały udzielone,
  - 13.3.2. kosztorys ofertowy Wykonawcy.
- 13.4. Oferta musi być podpisana przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy, wymienionych w aktualnych dokumentach rejestracyjnych firmy lub przez osoby posiadające pisemne pełnomocnictwo.
- 13.5. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Muszą w tym przypadku ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia, zgodnie z art. 23 ustawy Pzp.
- 13.6. Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo udzielone przez upoważnionych przedstawicieli podmiotów uczestniczących wspólnie. W przypadku złożenia oferty przez ww. podmioty, wymagane oświadczenia i dokumenty wynikające z pkt 6.1., 6.2., 6.3., składa każdy z podmiotów tworzących konsorcjum.
- 13.7. Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- 13.8. Wszystkie zapisane strony oferty łącznie z załącznikami powinny być ponumerowane.

- 13.9. Wszystkie poprawki w treści oferty muszą zostać parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 13.10. Oferta powinna znajdować się w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem: **„Budowa instalacji fotowoltaicznej PV - mikroinstalacji oraz wymiana oświetlenia fluorescencyjnego i żarowego na oświetlenie typu LED”**.
- 13.11. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę, jeżeli Zamawiający otrzyma pisemne oświadczenie o ich wprowadzeniu lub wycofaniu oferty przed terminem składania ofert. Ww. zmiana lub wycofanie oferty winny być dostarczone w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem: nazwą i adresem Wykonawcy oraz oznaczonej ponadto napisem: **„Budowa instalacji fotowoltaicznej PV - mikroinstalacji oraz wymiana oświetlenia fluorescencyjnego i żarowego na oświetlenie typu LED” – „zmiana” lub „wycofanie”**.
- 13.12. Oferty będą udostępniane od chwili ich otwarcia. Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

#### **14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

- 14.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, do godz. **9<sup>00</sup>** w dniu **26 lipca 2016 r.**
- 14.2. Oferty, które Zamawiający otrzyma po ww. terminie, zostaną zwrócone wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
- 14.3. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, o godz. **9<sup>15</sup>** w dniu **26 lipca 2016 r.**

#### **15. Opis sposobu obliczenia ceny.**

- 15.1. Za wykonane roboty przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe.
- 15.2. Cenę oferty należy podać w złotych polskich, do 2 miejsc po przecinku.
- 15.3. Ofertę należy sporządzić przy wykorzystaniu metody kalkulacji kosztorysowej uproszczonej w oparciu o ceny jednostkowe robót.
- 15.4. Zamawiający wymaga od Wykonawców opracowania oferty ściśle wg załączonego przedmiaru robót (**załącznik nr 9 do SIWZ**).

- 15.5. Zakazuje się samowolnej ingerencji w treść przedmiaru robót – zakaz dopisywania, zmiany ilości robót, zmiany opisów.
- 15.6. Jeżeli Wykonawca na etapie sporządzania oferty zauważy, że w przedmiarze robót nie uwzględniono wszystkich robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót winien niezwłocznie zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie w trybie art. 38 ustawy Pzp.
- 15.7. Załączony przedmiar robót służy tylko do określenia wartości przedmiotu zamówienia.
- 15.8. Wszelkie roboty, których nie udało się przewidzieć w chwili zawierania niniejszej umowy, a są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, mogą być wykonane na podstawie protokołu konieczności potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego, po udzieleniu odrębnego zamówienia przez Zamawiającego. Roboty te będą rozliczane na podstawie kosztorysu powykonawczego zatwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
- 15.9. Zamawiający poprawi w ofercie: oczywiste omyłki pisarskie, a także oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności treści oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

16. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

16.1. Opis sposobu obliczania ceny za dostawę:

a) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów obliczonych w oparciu o ustalone kryteria przedstawione w tabeli

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa Kryterium</b>	<b>Waga/ Objętość</b>
1.	cena	95
2.	okres gwarancji i rękojmi	5

b) Zastosowanie wzorów do obliczenia punktowego wg kryteriów: cena oraz okres gwarancji i rękojmi.

Nazwa kryterium	Waga/ Objętość	Wzór do obliczenia punktowego		
		cena	95 pkt	Ilość pkt =

Maksymalna ilość punktów, jaką Wykonawca może uzyskać w wyniku oceny według ww. kryterium wynosi 95, uzyska ją oferta o najniższej cenie brutto.

Nazwa kryterium	Waga/ Objętość	Wzór do obliczenia punktowego		
		gwarancja i rękojmia	5 pkt	Ilość pkt =

\*Największa zaoferowana liczba miesięcy gwarancji i rękojmi dotyczy sumy:

- gwarancji na panel fotowoltaiczny, przy czym minimalny okres gwarancji na panel fotowoltaiczny wynosi **120** miesięcy,
- gwarancji na inwerter, przy czym minimalny okres gwarancji na inwerter wynosi **84** miesiące,
- gwarancji na pozostałe instalacje, przy czym minimalny okres gwarancji na pozostałe instalacje wynosi **60** miesięcy,
- gwarancji na roboty montażowe, przy czym minimalny okres gwarancji na roboty montażowe wynosi **60** miesięcy.

Maksymalna ilość punktów, jaką Wykonawca może uzyskać w wyniku oceny według ww. kryterium wynosi 5. Uzyska ją oferta o największej liczbie miesięcy gwarancji i rękojmi

Łączna wartość punktowa = wartość punktowa Cena + wartość punktowa Gwarancja i rękojmia.



Maksymalna ilość punktów, jaką Wykonawca może uzyskać w wyniku oceny według ww. kryteriów wynosi 100 i uzyska ją oferta o najniższej cenie brutto i najdłuższym okresie gwarancji i rękojmi. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów.

16.2. Wynik - oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.

16.3. Jeżeli zaoferowana przez danego Wykonawcę cena oferty wydawać się będzie rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzić wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez niego w treści SIWZ i ogłoszenia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, a w szczególności będzie niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień w trybie i na zasadach określonych w art. 90 ustawy Pzp, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.

16.4. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który niełoży wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

16.5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp oraz SIWZ i została oceniona jako najbardziej korzystna w oparciu o podane kryteria wyboru.

## **17. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

17.1. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierających punktację przyznaną oferentom

i łączną punktację, zamieszczając niezwłocznie informację w tym zakresie na stronie internetowej i w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie,

- b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- d) terminie, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

17.2. Wykonawca wybrany do realizacji zamówienia publicznego powiadomiony zostanie przez Zamawiającego o wyborze jego oferty z określeniem miejsca i terminu zawarcia umowy. Podpisanie umowy nastąpi w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty za pośrednictwem faxu lub drogą elektroniczną lub 10 dni jeżeli wykonawca zostanie powiadomiony o wyborze w formie pisemnej.

17.3. Do umów w sprawach zamówień publicznych zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

18.1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą **10%** zaoferowanej ceny (brutto) w jednej lub w kilku następujących formach:

18.1.1. pieniądzu – płatność przelewem na konto Zamawiającego w Banku Gospodarstwa Krajowego Oddział w Poznaniu nr **22 1130 1088 0001 3124 7820 0004**.

18.1.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym), gwarancjach bankowych wystawionych przez bank, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 359).

18.2. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

18.3. Warunki i termin zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostaną w zawartej umowie, z uwzględnieniem przepisu art.151 ustawy Pzp.

**19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

19.1. Wykonawca udzieli gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonanego przedmiotu umowy oraz na wbudowane materiały licząc od dnia odbioru i przekazania w użytkowanie przedmiotu zamówienia, na następujących zasadach:

- a) gwarancja na panel fotowoltaiczny: minimum **120** miesięcy,
- b) gwarancja na inwentar: minimum **84** miesiące,
- c) gwarancja na pozostałe instalacje: minimum **60** miesięcy,
- d) gwarancja na roboty montażowe: minimum **60** miesięcy.

19.2. Rozliczenie za wykonane prace odbywać się będzie po wykonaniu przedmiotu zamówienia w oparciu o fakturę końcową.

Wykonanie przedmiotu zamówienia potwierdza protokół odbioru końcowego oraz protokół technicznego odbioru przez dostawcę energii elektrycznej (ENEA Operator Sp. z o.o.). Komisyjnego odbioru końcowego robót dokonuje Zamawiający w obecności Wykonawcy i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, w ciągu **7** dni od daty pisemnego zgłoszenia ich do odbioru, przy czym zgłoszenie to musi być potwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, że przedmiot zamówienia został wykonany zgodnie z umową. Protokół końcowy przedstawiony Zamawiającemu musi być zatwierdzony przez wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz zawierać m.in. pozwolenie na użytkowanie.

19.3. Faktura wystawiona będzie przez Wykonawcę na adres Zamawiającego po spełnieniu warunków określonych w pkt. 19. 2 SIWZ. Zapłata faktury nastąpi na podstawie polecenia przelewu, w terminie **30** dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury i dokumentów określonych w pkt. 19.2 SIWZ.

19.4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie **30** dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku

Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy (art. 145 ustawy Pzp).

19.5. Zamawiający dopuszcza dokonanie zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonał wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych w dniu zawarcia umowy okoliczności, w szczególności skutkujących koniecznością zmiany sposobu i zakresu wykonania świadczenia bądź przedmiotu świadczenia, jeżeli jest to niezbędne dla prawidłowego i zgodnego z zakładanym przeznaczeniem wykonania przedmiotu zamówienia.

19.6. Wzór umowy stanowi *załącznik Nr 4 do SIWZ*.

## **20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w art. 179-198g ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę Prezesa Urzędu Zamówienia Publicznych, o której mowa w art. 154 pkt 5 Pzp.

### **Załączniki do SIWZ:**

1. Formularz ofertowy.
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
3. Wykaz wykonanych robót.
4. Wzór umowy.
5. Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia – potencjał kadrowy.
6. Informacja dotycząca przynależności do grupy kapitałowej.
7. Dokumentacja projektowa.
8. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
9. Przedmiar robót.

Sporządził:  
Maria Klimasz  
główny księgowy  
65/ 5361 202 lub 200