

NAZWA OBIEKTU:

Budynek Szpitala Rehabilitacyjnego MSWiA
w Górznie

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| ZAMAWIAJĄCY SP ZOZ Szpital Rehabilitacyjny MSWiA w Górznie 64-120 Krzemieniewo | BRANŻA: BUDOWLANA | EGZ. NR |
| ADRES Górzno 63 64-120 Krzemieniewo | STADIUM: SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH TEMAT: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PAŁACOWEGO POLEGAJĄCA NA WYMIANIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ZEWN. | |
| OPRACOWAŁ mgr inż. Marek Hołoga | TEL. 601 775 883, e-mail : marek_hologa@arot.com.pl | |
| DATA: Kwiecień 2013 | | |

1. Część ogólna.
 - 1.1. Nazwa zamówienia – TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PAŁACOWEGO POLEGAJĄCA NA WYMIANIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ZE W.
 - 1.2. Zamawiający: SP ZOZ Szpital MSW Centrum Rehabilitacji w Górznie
Adres: 64 – 120 Krzemieniewo, Górzno 63
Telefon: 065-536-9453
 - 1.3. Przedmiot i zakres robót.
Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej w budynku pałacowym wraz z wyprawkami tynkarskimi i malarskimi.
2. Wymagania szczegółowe dotyczące właściwości wyrobów budowlanych:
 - 2.1. Okna
Okna drewniane należy wykonać z wiernym odtworzeniem podziału, profili, detali okien istniejących. Szprosły powinny być zamontowane na zewnętrznym licu szyby. Na szybie wewnętrznej należy umieścić listwę – szpros poziomy- analogicznie jak w oknach oryginalnych.
W nowych oknach wskazane jest zamontowanie powtórne oryginalnych klamek.
Wszystkie nowoprojektowane okna wykonać z profili okiennych z drewna sosnowego, selekcjonowanego, klejonego trójwarstwowo. Szklenie szybami gr 4mm, zespolonymi hermetycznie, o współczynniku $K \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Współczynnik przenikania ciepła dla całego okna - $K \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$. Okna powinny zapewnić izolacyjność akustyczną $R_{w \text{ min.}} = 32\text{dB}$. W oknach należy też wykonać nawiewniki świeżego powietrza.
 - 2.2. Okucia.
Należy zastosować okucia obwiedniowe stalowe, w kolorze białym, zabezpieczone antykorozyjnie. Okna powinny być wyposażone w funkcję rozszczelnienia.
Okucia powinny spełniać wymagania norm państwowych. W przypadku braku takich norm – wymaganiom określonym w Świadectwie ITB dopuszczającym do stosowania stolarkę okienną wyposażoną w okucia , na które nie została opracowana norma.
 - 2.3. Parapety wewnętrzne
Odtworzone istniejące, z drewna sosnowego, selekcjonowanego, klejonego trójwarstwowo – w komplecie z oknem.
 - 2.4. Stolarka drzwiowa zewnętrzna.
Nowe drzwi należy wykonać z wiernym odtworzeniem podziału i elementów dekoracji, w konstrukcji drewnianej ramowo-płycinowej.
Współczynnik przenikania ciepła nowych drzwi maksymalnie może wynosić $1,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.



- 2.5. Kraty
Naprawa istniejących krat z płaskowników polegać będzie na demontażu, prostowaniu, oczyszczeniu przez piaskowanie i ponownym pomalowaniu farbą podkładową i dwukrotnie farbą nawierzchniową oraz ponownym montażu.

2.6 Rolety

W otworach okiennych, w elewacji południowej, przewiduje się montaż rolet swobodnie wiszących. Tkanina impregnowana, posiadająca stosowne atesty higieniczne, swobodnie wisząca.

Montaż rolety do nadproża okiennego. mechanizm łańcuszkowy samohamujący, możliwość zatrzymania rolety w dowolnym miejscu.

Wymiary otworu okiennego ok. wys. 240cm x szer. 170cm.

Roleta zakrywająca cały otwór okienny zapewniająca w pomieszczeniu duże zaciemnienie.

Dokładne wymiary rolet dostosowane do miejsca montażu.

Kolorystyka zostanie wybrana przed montażem.

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonywania robót budowlanych.

Wg ST

4. Wymagania dotyczące środków transportu.

Wg ST

5. Wymagania dotyczące właściwości wykonania robót budowlanych.

- 5.1 Stolarkę mocować do ościeży zgodnie z poniższą tabelą:

| wysokość | szerokość | Liczba punktów zamocowań | w nadprożu i progu | na stojaka |
|-------------|-------------|--------------------------|--------------------|------------|
| do 150 | | 4 | nie mocuje się | po 2 |
| | 150±200 | 6 | po 2 | po 2 |
| | powyżej 200 | 8 | po 3 | po 2 |
| Powyżej 150 | | 6 | nie mocuje się | po 3 |
| | 150±200 | 8 | po 1 | po 3 |
| | powyżej 200 | 100 | po 2 | po 3 |

- 5.2 Montaż

Po demontażu starej stolarki, a przed osadzeniem nowej, należy sprawdzić istniejące ościeże. W przypadku występujących dużych ubytków lub nieczystości, należy je naprawić. Ustawienie okien należy sprawdzić w pionie i w poziomie. Dopuszczalne odchylenie od pionu i poziomu nie powinno być większe niż 2mm/1m, jednak nie więcej niż 3mm na całej długości boku ościeżnicy. Szczelinę pomiędzy oknem a ścianą należy wypełnić pianką poliuretanową.

Kotwy należy montować zgodnie z tabelą w 5.1, przy następujących warunkach:

- Na wysokości elementu stosować co najmniej dwie kotwy, nie dalej niż 20cm od naroża.
- Maksymalna odległość między kotwami – 70cm.
- Dodatkowe kotwy stosować przy punktach zamykających.

Między powierzchnią profilu a tynkiem należy pozostawić szczelinę min 1mm, którą po zakończeniu montażu należy wypełnić masą trwale plastyczną (silikonem). Ewentualne ubytki w tynku należy uzupełnić i wykonać wyprawki malarskie.

6. Kontrola, badania i odbiór wyrobów i robót budowlanych.

Wg ST

7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.

Wg ST

8. Odbiór robót budowlanych.

Rodzaje robót, które powinny być przedmiotem odbioru przed odbiorem końcowym:

- Przed dostawą stolarki na budowę należy dokonać odbioru z udziałem konserwatora zabytków,
- Wymiana stolarki odbywać się będzie w pomieszczeniach. Po potwierdzeniu protokołem odbioru prawidłowego wykonania wymiany w pomieszczeniu Inwestor udostępni następnemu pomieszczeniu Wykonawcy do przeprowadzenia kolejnych robót.

9. Rozliczenie robót.

Zgodnie z umową.

10. Dokumenty odniesienia.

Wg ST

Opracował:
mgr inż. Marek Hołoga